

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

проекта зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а

г. Барнаул, г. Казань, г. Омск

2 августа 2018 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11² указано выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	15 июня 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	2 августа 2018 г.
Место проведения экспертизы	г. Барнаул, г. Казань, г. Омск
Заказчик экспертизы	Администрация Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края. Юридический адрес: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Советская, 17. ИНН 2238000716, КПП 223801001.
Исполнители экспертизы (аттестованные эксперты)	И.М. Нестеренко (г. Казань), Н.Л. Удина (г. Омск), Л.А. Никитина (г. Барнаул)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	29 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Поволжский центр историко-культурной экспертизы»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 № 580:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</i> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	---

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Удина Наталья Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	Директор ООО «Строймир»; член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области); член Омского областного отделения ВООПИК; архитектор-реставратор (удостоверение №5113 от 17 февраля 2003 года, выданное Государственной комиссией по аттестации реставраторов МК РФ).
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 №1380: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных

	<p>объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none">- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;- <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</i>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст.25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Никитина Любовь Александровна
Образование	высшее
Специальность	преподаватель истории и английского языка
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	заместитель директора по реставрационным работам ООО «PCY-8» г. Барнаул
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

	<p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.</p>
--	---

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Нестеренко Игоря Михайловича, ответственного секретаря экспертной комиссии Удиной Натальи Леонидовны и члена комиссии Никитиной Любови Александровны, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;

- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972;

Закон Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае»;

Решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета депутатов трудящихся от 12.03.1959 № 126 «О мероприятиях по дальнейшему улучшению охраны и популяризации памятников культуры в крае»;

Постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 «Об утверждении списка памятников Великой Отечественной войны в Алтайском крае»;

Договоры об оказании услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы, заключенные между Администрацией Волчихинского района Алтайского края и аттестованными экспертами И.М. Нестеренко, Н.Л. Удиной и Л.А. Никитиной.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)».

Цель экспертизы.

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха,

ул. Почтовая 11а), объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а»;

особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а),

содержащихся в Научно-проектная документация «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)», разработанной в 2018 году ООО «Алтайгипрозем» по заказу Администрации Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)», в составе:

Раздел I. Исходно-разрешительная документация

Раздел II. Предварительные исследования

1. Введение
2. Основные термины и определения
3. Историко-архивные и библиографические исследования
 - 3.1. Сведения об Объектах культурного наследия
 - 3.1.1. *Сведения об Объекте культурного наследия «Братская могила партизан»*
 - 3.1.2. *Сведения об Объекте культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)»*
 - 3.2. Историко-архивные исследования
 - 3.2.1. *Фотокопии исторических карт и планов*
 - 3.2.2. *Исторические фотографии зданий и улиц*
4. Фотофиксация
 - 4.1. Карта (схема) фотофиксации
 - 4.2. Перечень фотоматериалов
 - 4.3. Фотоматериалы

Раздел III. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объектов культурного наследия

3.1 Историко-градостроительный анализ

3.2 Градостроительный анализ существующей застройки села Усть-Волчиха

3.3 Определение территории исследования

3.4 Анализ планировочной структуры территории и застройки

3.5 Историко-архитектурный анализ территории

3.6 Ландшафтно-визуальный анализ

3.6.1 Ландшафтный анализ

3.6.2 Сведения о визуальном восприятии Объектов культурного наследия

Раздел IV. Утверждаемая часть

Часть 1. Проект границ территории объекта культурного наследия

4.1.1 Общие положения

4.1.2 Границы территории ОКН «Братская могила партизан» (Т-1)

4.1.3 Границы территории ОКН (Т-2) «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945г)»

4.1.4 Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия «Братская могила партизан» (Т-1)

4.1.5 Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Т-2)

Часть 2. Проект зон охраны объектов культурного наследия

4.2.1 Общие положения

4.2.2 Состав зон охраны Объектов культурного наследия

4.2.3 Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ-1) «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.)»

Часть 3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.)»

Раздел V. Графические материалы

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено аналитическое изучение материалов Научно-проектной документации «Проект

зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)» в целях определения ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;

обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории;

научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;

проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;

проведены консультации с авторами Проекта;

осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что:

- указанные исследования проведены с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы;

- иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы не требуется.

При выполнении работ учитывались:

- правоустанавливающие документы на здания и земельные участки;

- границы имеющихся земельных отводов по территории проектирования;

- задание на проведение работ по выполнению Проекта зон охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)» состоит из обосновывающей (материалы историко-культурных исследований) и утверждаемой частей, включающих текстовые и графические материалы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу Научно-проектная документация «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)» разработана в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972, Закон Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а) и объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а» в их исторической среде; регулирования хозяйственной деятельности на сопряженной с объектами культурного наследия территорией.

В процессе экспертизы изучена научно-документация, в том числе историко-архивные материалы и исходно-разрешительная документация по освоению земельных участков, находящихся в окружении рассматриваемых объектов культурного наследия, разработанная документация по историко-культурному и архитектурно-ландшафтному обоснованию возможности строительства на прилегающих территориях, материалы по обоснованию проектных предложений по установлению зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой

Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), а также результаты визуально-ландшафтного анализа, обосновывающего установление требований к градостроительным регламентам, в том числе предельно допустимые параметры разрешенного строительства.

Сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан»:

п/п	Наименование показателя	Сведения
1	Сведения о наименовании Объекта:	«Братская могила партизан»
2	Сведения о времени возникновения или дате создания Объекта, дате основных изменений (перестроек) данного Объекта	РИК АКСДТ №126 от 12.03.1959год Дата создания – 1919 год. С 1983 года рядом установлен мемориал «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» Само захоронение не пострадало.
3	Сведения о местонахождении Объекта:	Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а
4	Сведения о категории историко-культурного значения Объекта:	Объект историко-культурного наследия регионального значения
5	Сведения о виде объекта:	Памятник истории
6	Регистрационный номер	221510248540005
7	Акт органа государственной власти о постановке объекта на государственную охрану	решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета депутатов трудящихся от 12.03.1959 № 126
8	Особенности Объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны):	Памятное место, связанное с партизанами гражданской войны, погибшими за власть Советов (1918-1919гг.)
9	Описание границ территории Объекта:	Границы территории Объекта не определены и отдельным нормативны правовым актом не утверждались.
10	Общее состояние памятника (описание, материал, размеры)	Находится в центре села на территории школы. На гранитной плите надпись: «ПАВШИМ В БОРЬБЕ ЗА ВЛАСТЬ СОВЕТОВ ПИНДЮРИН В Н КАРИКОВ С». Основание бетонное. Вечный огонь

		выполнен в виде красной звезды. С левого края мемориальной стены имеется барельеф-лицо партизана в профиль и даты гражданской войны: 1918-1919 гг.
11	Состояние территории памятника	На территории памятника уложена плитка. По периметру территории растут лиственные деревья. Состояние удовлетворительное.
12	Сведения о собственнике Объекта культурного наследия и пользователе Объектом культурного наследия:	В настоящий момент Объект используется в праздничные даты военных событий

Сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)»

п/п	Наименование показателя	Сведения
1	Сведения о наименовании Объекта:	«Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)»
2	Сведения о времени возникновения или дате создания Объекта, дате основных изменений (перестроек) данного Объекта	В 1983 году был построен «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)»
3	Сведения о местонахождении Объекта:	Алтайский край, Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а
4	Сведения о категории историко-культурного значения Объекта:	Объект историко-культурного наследия регионального значения
5	Сведения о виде объекта:	Памятник истории
6	Акт органа государственной власти о постановке объекта на государственную охрану	постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94
7	Описание особенностей Объекта, послуживших основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны):	Памятное место, связанное с односельчанами, которые погибли, защищая свою Родину, в годы Великой Отечественной войны(1941-1945гг.).
8	Описание границ территории Объекта:	Границы территории Объекта отдельным нормативным правовым актом не утверждались

9	Описание памятника	<p>Расположен памятник по ул.Почтовой, на территории школы. Представляет собой полукруглую железобетонную стену, укрепленную на четырех столбах. На стене закреплены семь мемориальных досок с фамилиями погибших солдат и надписью сверху: «Подвиг Ваш бессмертен, память о Вас вечна». С правого края стены имеется барельеф- лицо солдата в профиль и даты Великой Отечественной войны: 1941-1945.</p> <p>Строительные конструкции здания: Столбчатый фундамент, монолитные железобетонные колонны, железобетонные плиты и барельеф. Весь памятник покрыт штукатуркой и окрашен белой водозмульсионной краской.</p>
10	Состояние территории памятника	<p>На территории памятника уложена плитка. По периметру территории растут лиственные деревья и кустарники.</p> <p>Состояние удовлетворительное.</p>
11	Сведения об эксплуатации Объекта культурного наследия:	<p>В настоящий момент Объект эксплуатируется во время проведения праздничных мероприятий в честь ВОВ</p>

История развития с. Усть-Волчиха.

Согласно «Летописям села Усть-Волчиха», датой рождения села, по неофициальным данным, является 1790 год. Официальная дата образования села 1812 год. Первыми жителями села были переселенцы с реки Чумыш, братья Трубины, по их фамилии было названо поселение - «Трубина». Населенный пункт относился к Покровской волости Барнаульского округа и было расположено на острове, который носит название «Старая деревня». Трубина долгое время было хутором и находилось на правом берегу р. Волчиха. В 1816г. в селе проживало 44 человека.

В конце 19 века на Алтай стали прибывать переселенцы из центральных районов Российской империи, село начало формироваться на левом берегу реки Волчиха. Число переселенцев очень быстро росло. Село было переименовано в Усть-Волчиху (устье реки Волчиха). Переселенцы были из Тамбовской, Курской, Пензенской, Воронежской, Костромской и других губерний. С 1887

по 1890 год в селе была построена церковь на общие деньги. В 1909 году открыта церковно-приходская школа.

В конце января 1918 года вторым губернаторским съездом Советов крестьянских депутатов была провозглашена советская власть на Алтае. Затем началась гражданская война. Весной 1919 года подпольщики всех сел волости, объединившись, создали небольшой партизанский отряд. Командиром отряда был выбран Ефим Мамонтов. После того, как в 1919 году закончилась гражданская война на Алтае, во всех селах Покровской волости была восстановлена Советская власть. В сентябре 1924 года постановлением Сибревкома от 24.09.1924 г. Покровская волость была преобразована в Волчихинский район.

На улице Большая, которая была названа так по своей значимости, находилась контора «Памяти Ленина». Двухэтажное здание вмещало на втором этаже руководителей колхоза, счётных работников, бригадиров, а на первом - «Красный уголок». На этой же стороне улицы стоял сельмаг с высоким крыльцом. После его сноса в 80-х. годах был построен промтоварный магазин. Сейчас это магазин и пекарня. В селе с 1921 года работал медпункт. В то же время улица Большая переименована в улицу Почтовую, т.к. здесь была построена почта.

Улица Куршняя или Советская названа в честь первых её жителей, переселенцев из Курска – курсаков. Здесь было два здания культурных учреждений, построенные в начале 1921: открыты изба-читальня и народом, где иногда показывали кинофильмы и проводила досуг молодёжь.

Улица Подборная или Гагарина заселялась выходцами из Орловской и Оренбургской губерний. Селились около кромки бора, рядом с озёрами Горькое и Андрюшкино. Постепенно улица удлинилась, жители переселились от леса подальше, из-за обилия вблизи леса комаров и мошки.

К 50-летию Советской Власти сельским советом было организовано соревнование на лучшую улицу села, которой присвоят наименование ул. Гагарина. Победила улица Подборная.

В селе работала начальная школа, где обучались дети с 1-го по 4-ый классы. В каждой параллели было по три класса, общее количество учащихся доходило до 350 человек. Здания школы не хватало, поэтому занимались ещё в шести кулацких домах. На улице Большой на противоположной стороне от конторы стояла церковь, которую в 1939 году разобрали и сделали из нее школу. На школьном дворе поставили памятник убитым большевикам Пиндюрину А. и Карикову Ф.

Во время Великой Отечественной войны на фронте сражались 424 жителя села Усть-Волчиха, из них 260 погибло.

Строительство на селе практически не велось. Так здание СДК было заложено в 1957 году и строилось в течение 10 лет. Сюда в 1967 году переехала библиотека.

В июле 1978 года колхоз «Партизанский» был разделен и в Усть-Волчихе создали совхоз «Нива». В это время началось активное жилищное

строительство, сформировалась улица Молодёжная. Строили двухквартирные дома из плит и дерева для молодых специалистов.

В 1980-е и 1990-е годы были построены на территории села: магазин, контора, столовая, жилые дома, мастерская, гараж, фельдшерско-акушерский пункт, стадион, проведён водопровод, заасфальтирована дорога в центре села, открыт комплексный приёмный пункт.

В 1983 году на территории школы был сооружён мемориальный комплекс «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной Войны (1941-1945 гг.)».

Градостроительный анализ существующей застройки села Усть-Волчиха

Село Усть-Волчиха является главным планировочным узлом территории муниципального образования, расположено на расстоянии 12,5 км к юго-западу от центра Волчихинского района с. Волчиха. С севера и юга территория села ограничена озерами. В центре села протекает речка Волчиха, через которую построен новый мост. Село расположено на кромке ленточного леса. Около леса лабза (болото), там издавна расположены сенокосы.

Структурный каркас с. Усть-Волчиха формируется вдоль реки Волчиха улицами Почтовая и Советская. В составе общественно-делового центра сложились административно-деловая зона, зона социально-бытового, торгового, учебно-образовательного, культурно-досугового, спортивного назначения, зона здравоохранения и соцобеспечения. Общественный центр имеет хорошо сформированную дорожную сеть, обеспечивающую его связь с другими частями села. Из учреждений социального и культурно-бытового назначения имеются: школа, дом культуры, ФАП, церковь, магазины.

Жилые территории села располагаются компактно, сетка улиц частично прямоугольная, частично криволинейная. Территория села застроена индивидуальными жилыми домами с большими приусадебными участками. Застройка одноэтажная, усадебного типа, с земельными участками до 0,25га.

Определение территории исследования

Границы обследуемой территории приняты Авторами с учетом возможного и наиболее полного визуального восприятия объектов культурного наследия. Определение точек видимости памятников связаны с ценностными характеристиками объектов с разных сторон обзора.

Натурные исследования территории и застройки выполнены на участке улицы Почтовой, ограниченной улицей Советской и улицей Молодежной. Изучена территория школы и прилегающий к ней жилой сектор, а также квартал в сторону улицы Стрункина (до территории стадиона). Границы обследования определены территорией, где в настоящее время расположен исследуемые объекты культурного наследия.

Анализ планировочной структуры территории и застройки

Памятники истории «Братская могила партизан» и «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» расположены в центральной части с. Усть-Волчиха, на территории школы и своим главным видом ориентированы на улицу Почтовую.

Прилегающая территория формировалась с начала 1950-х годов путем застройки кварталов в рамках стихийно сложившейся ортогональной сетки улиц, из которых главная и самая протяженная - улица Почтовая, перпендикулярна реке Волчиха. застройка представлена зданиями в один и два этажа.

Таким образом, к началу XX века сформировались направления основных градостроительных осей и существующая застройка, сохранившиеся на исследуемой территории до настоящего времени. В дальнейшем, на всех рассматриваемых этапах своего развития, функционально-планировочная структура исследуемой территории в целом не утратила регулярного характера.

Историко-архитектурный анализ территории

В результате натурных исследований застройки села объекты, представляющие ценную историко-градостроительную среду, не выявлены. К рядовой историко-градостроительной среде, на рассматриваемой территории, отнесен Сельский Дом культуры, который находится на одной композиционной оси с исследуемыми объектами культурного наследия и организует главную площадь села Усть-Волчиха. Благодаря своему объемно-планировочному решению, местоположению и идейному содержанию, объекты культурного наследия играют акцентную роль в композиционной структуре застройки.

Застройка оценивалась не только с точки зрения ее историко-культурной ценности, но и негативного влияния на объекты культурного наследия, т.к. была определена категория дисгармоничных объектов. Основная масса зданий представляют собой достаточно невыразительную или нейтральную застройку.

Ландшафтно-визуальный анализ

Село Усть-Волчиха не является историческим поселением и не имеет ценной планировочной структуры. Объекты культурного наследия расположены напротив Сельского Дома Культуры, в парковой зоне территории школы. Согласно ландшафтному анализу, территория центральной части села Усть-Волчиха, на которой расположены памятники, представляет собой плоский рельеф. Сельский ландшафт сформирован сетью дорог, пешеходных связей и традиционной застройкой.

В целях определения зон охраны был произведен анализ видимости Объектов графоаналитическим методом, выполнены визуальные наблюдения и произведена фотофиксация Объектов.

В результате анализа материалов фотофиксации Объектов уточнены данные и оценки, полученные в ходе визуального анализа, установлено

визуальное взаимодействие с объектами окружения, а также основные параметры содержащих их видов.

Графически установлены зоны видимости, линии оптимального визуального восприятия Объекта и основные точки обзора, определен локальный бассейн видимости и опорные элементы планировочного каркаса (линейные).

Объект культурного наследия «Братская могила партизан», представляет собой плиту высотой 24 см и поэтому оптимально визуально воспринимается лишь с очень близкого расстояния от памятника (не более 1 метра).

Памятник «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» не предназначен для визуального восприятия с тыльной стороны, а также из-за небольшого размера не имеет обзора с дальних точек. Наилучшее восприятие объектов культурного наследия является зона со стороны улицы Почтовая. Застройка, окружающая памятник сформирована одноэтажными и двухэтажными зданиями, представляющими собой невыразительную или нейтральную застройку.

Графоаналитический метод исследования дополняет данные полученные в результате визуального анализа видимости Объекта и анализа материалов фотофиксации, позволяет выявить недоступную непосредственному наблюдению пространственную структуру раскрытия Объекта.

Главное направление обзора с улицы Почтовая. Для наилучшего визуального восприятия Объекта должен быть обеспечен полный обзор на всю его высоту, угол зрения принят 270 (расстояние не менее двух высот).

С линий оптимального визуального восприятия вдоль улицы Почтовая, обеспечивается фрагментарный обзор Объекта, угол зрения принят 450 (обеспечивает расстояние до Объекта не менее одной высоты).

Были построены лучи видимости с углами зрения соответственно 270 и 450, определившими размер охранной зоны Объекта. Графически построен бассейн видимости для Объекта, определяющий наилучший обзор и являющийся основой для установления границ охранной зоны Объекта.

Угол зрения 180 позволяет воспринимать объем Объекта в сочетании с окружающим пространством – панорамное восприятие объекта.

Комплексный анализ видового раскрытия Объекта, включающий натурные наблюдения, фотофиксацию и графическую модель позволяет установить структуру видового раскрытия Объекта и сделать обоснованные практические выводы по установлению границ зон охраны объекта культурного наследия.

По результатам историко-культурных исследований территории проектирования Разработчиками составлен *Историко-культурный опорный план М 1:2000*.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает разносторонний и системный подход Разработчика к разработке данной его части, тщательность и глубину проведенной научно-

исследовательской работы, выполненной в соответствии с требованиями Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 года № 972.

Приведенные в составе Проекта материалы архивной и современной фотофиксации объектов культурного наследия и сложившейся историко-градостроительной среды, графические материалы, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуально-ландшафтному анализу объектов культурного наследия в их окружении.

Результаты предварительных, историко-культурных и натуральных исследований, в том числе установление зоны оптимального зрительного восприятия Объектов с основных визуальных точек визуального восприятия, анализ существующей документации, градостроительной ситуации на рассматриваемой территории, включая ее перспективное развитие, послужили основанием для подготовки предложений по установлению границ зон охраны объектов культурного наследия с учетом границ земельных участков, прошедших кадастровый учет на момент разработки проекта зон охраны, требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах указанных зон.

Характеристика утверждаемой части Проекта.

По итогам историко-культурных исследований, для обеспечения сохранности объектов культурного наследия (в соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 25.06.2017 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»), Авторами предлагается установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, которые поддерживаются экспертами

На основании проведенных исследований и анализа визуального восприятия, для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан» зоны охраны предлагается не устанавливать, т.к. его физическая сохранность будет обеспечиваться предложенными границами территории и территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», данное предложение поддерживается экспертами.

На основании проведенных историко-архивных и натуральных исследований, в том числе визуально-ландшафтному анализу с определением

зон композиционного влияния и оптимального зрительного восприятия для объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, с учетом предложенных Проектом границ его территории и территории объекта культурного наследия «Братская могила партизан», данных государственного кадастра недвижимости и существующей градостроительной ситуации на территории проектирования, предлагается установление следующего состава зон охраны:

- ***охранная зона объекта культурного наследия ОЗ-1.***

Охранная зона объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенного по адресу, Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, определена на расстоянии 4 м от границы территории объекта культурного наследия, проходит по границе древесно-кустарниковой растительности, частично по территории школы и границе проезжей части ул. Почтовая.

Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» описаны, обозначены поворотными (характерными) точками и графически представлены на *Карте (схеме) зон охраны объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» М1:1000.*

По мнению экспертной комиссии, предложенные Проектом состав зон, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», направленные на запрещение строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление природной среды объектов культурного наследия, ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей, ограничение хозяйственной деятельности, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов, не противоречат законодательству об объектах культурного наследия, выполнены в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от

12.09.2015 № 972, направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в сложившейся его историко-градостроительной и природной среде.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 года № 972;
- Закон Алтайского края от 12.05.2005 N 32-ЗС “Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» от 31.12.2015 № 1532;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01.09.2014 № 540;

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу, материалы научно-проектной документации «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)», разработанной в 2018 году ООО «Алтайгипрозем» по заказу Администрации Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края, экспертная комиссия отмечает полноту состава как обосновывающего, так и утверждаемого разделов, комплексный и профессиональный подход Разработчика к решению поставленной цели обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде; регулирования хозяйственной деятельности на сопряженной с объектами культурного наследия территории.

Проект зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, выполнен в соответствии с требованиями законодательства об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, в сфере градостроительства и землепользования и включает в себя необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию Проекта, установленные Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предложения по установлению территорий объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, выполнены с учетом требований, установленных Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», и поддерживаются экспертами.

Результаты историко-архивных изысканий, анализ современной градостроительной ситуации, результаты ландшафтно-визуального анализа с установлением зон композиционного влияния и оптимального зрительного восприятия объектов культурного наследия, предложения по установлению границ территорий объектов культурного наследия, послужили основанием для подготовки предложений по установлению границ территории охранной зоны, объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, особого режима использования земель и требований

к градостроительному регламенту в границах указанной зоны, направленных на сохранение объекта культурного наследия в сохранившейся к настоящему времени среде и представляющие возможность дальнейшего развития ее развития, которые эксперты считают по своей структуре, составу регламентируемых параметров и форме изложения соответствующими законодательным и нормативным актам в сферах охраны объектов культурного наследия, градостроительства и землепользования.

Особый режим использования земель и требования к градостроительному регламенту в границе территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, запрещающий строительство и ограничивающий хозяйственную деятельность, направлен на обеспечение наилучшей видимости объекта культурного наследия, сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, а также их исторической среды.

На основании проведенных историко-культурных (историко-архивных и натуральных) исследований, с учетом предложенных Проектом границ территорий объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, а также учитывая, что границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, находятся внутри предложенных Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11, а, Разработчики Проекта пришли к выводу, что разработка проекта зон охраны в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, является нецелесообразной. Сохранность указанного объекта обеспечивается предложенными границами территорий объектов культурного наследия, а также установлением охранной зоны объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, особого режима использования земель и требования к градостроительному регламенту в границах указанной зоны, запрещающих строительство и ограничивающих хозяйственную деятельность, направленных на обеспечение наилучшей видимости объекта культурного наследия, сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, а также их исторической среды.

Графические приложения и описание границ территорий объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, выполнены в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

Оформление графической части Проекта, а также описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, выполнено в соответствии с требованиями установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, **особых режимов использования земель и требований к градостроительному регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия** регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, представленных в Научно-проектная документация «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)», выполненной в 2018 году ООО «Алтайгипрозем» по заказу Администрации Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края, **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, **не требуется.**

Сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а,, обеспечивается предложенными Научно-проектной документацией «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)», выполненной в 2018 году ООО «Алтайгипрозем» по заказу Администрации Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края, границами территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а», границами территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а», а также установлением границ территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, особых режимов использования земель и требований к градостроительному регламенту в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а. **Предложение** Научно-проектной документации «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)» **об отказе в установлении границ территории зон охраны объекта культурного наследия** регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, **соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению Администрацией Алтайского края:

- границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, согласно Приложению № 1 к Акту государственной историко-культурной экспертизы,

- особые режимы использования земель и требования к градостроительному регламенту в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, согласно Приложению №2 к Акту государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. *Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а* на 1 л.;
2. *Приложение №2. Особые режимы использования земель и требования к градостроительному регламенту в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а* на 2 л.;
3. *Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, от 15 июня 2018г.* на 3 л.;

4. *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, от 2 августа на 2 л. 2018г.*

Председатель экспертной комиссии И.М.Нестеренко

Секретарь экспертной комиссии Н.Л.Удина

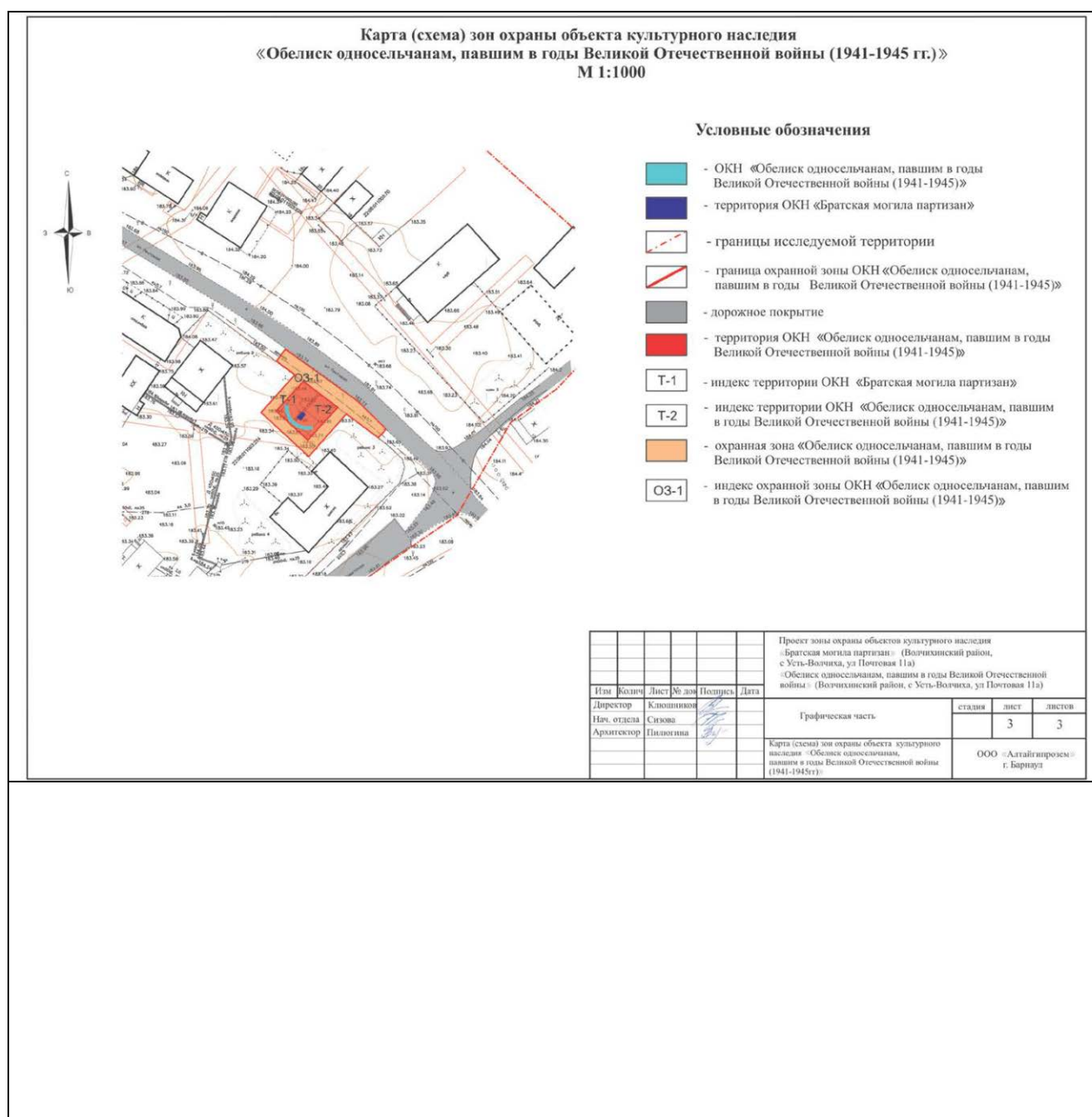
Член экспертной комиссии Л.А.Никитина

Дата оформления заключения экспертизы – 2 августа 2018 г.

Приложение № 1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы
от 2 августа 2018 г.

Карта (схема)

зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а



**Особые режимы использования земель
и требования к градостроительному регламенту в границах охранной
зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск
односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945
гг.)» расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район,
с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а**

***В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия
допускается:***

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- мероприятия по обеспечению наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия (вырубка кустов и деревьев).
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы, озеленение территории, высадка за памятником высокорослых деревьев;
- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций.

***В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия
запрещается:***

- строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление природной среды объектов культурного наследия.
- возведение новых объектов капитального строительства;
- ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей

- ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов);

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающие негативное воздействие на объекты культурного наследия.

- размещение рекламных конструкций, за исключением конструкций содержащих информацию о популяризации и использования объекта культурного наследия высотой не более 2,0м, а также дорожных знаков.

- засорение территории охранной зоны бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

Требования к градостроительному регламенту в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков устанавливаются Правилами землепользования и застройки Усть-Волчихинского сельсовета.

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а

15 июня 2018 г.

г. Барнаул, г. Казань, г. Омск

Совещались (по дистанционной связи):

Нестеренко И.М. образование высшее, историк, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 29 лет, эксперт ООО «Поволжский центр историко-культурной экспертизы», государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580

Удина Н.Л. образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 33 года; директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 138

Никитина Л.А.. образование высшее, преподаватель истории и английского языка; стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 28 лет; заместитель директора по реставрационным работам ООО «РСУ-8» г. Барнаул аттестована приказом Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 г. № 1632

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Нестеренко Игорь Михайлович

Удина Наталья Леонидовна

Никитина Любовь Александровна

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Нестеренко Игоря Михайловича.**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Удину Наталью Николаевну**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Нестеренко И.М. уведомила членов экспертной комиссии о получении от заказчика Администрации Волчихинского района Алтайского края для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)», разработанной в 2018 году ООО «Алтайгипрозем» в составе:

Раздел I. Исходно-разрешительная документация

Раздел II. Предварительные исследования

1. Введение

2. Основные термины и определения

3. Историко-архивные и библиографические исследования

3.1. Сведения об Объектах культурного наследия

3.1.1. Сведения об Объекте культурного наследия «Братская могила партизан»

3.1.2. Сведения об Объекте культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)»

3.2. Историко-архивные исследования

3.2.1. Фотокопии исторических карт и планов

3.2.2. Исторические фотографии зданий и улиц

4. Фотофиксация

4.1. Карта (схема) фотофиксации

4.2. Перечень фотоматериалов

4.3. Фотоматериалы

Раздел III. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объектов культурного наследия

3.1 Историко–градостроительный анализ

3.2 Градостроительный анализ существующей застройки села Усть-Волчиха

3.3 Определение территории исследования

3.4 Анализ планировочной структуры территории и застройки

3.5 Историко-архитектурный анализ территории

3.6 Ландшафтно-визуальный анализ

3.6.1 Ландшафтный анализ

3.6.2 Сведения о визуальном восприятии Объектов культурного наследия

Раздел IV. Утверждаемая часть

Часть 1. Проект границ территории объекта культурного наследия

4.1.1 Общие положения

4.1.2 Границы территории ОКН «Братская могила партизан» (Т-1)

4.1.3 Границы территории ОКН (Т-2) «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945г)»

4.1.4 Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия «Братская могила партизан» (Т-1)

4.1.5 Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Т-2)

Часть 2. Проект зон охраны объектов культурного наследия
 4.2.1 Общие положения
 4.2.2 Состав зон охраны Объектов культурного наследия
 4.2.3 Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ-1) «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.)»

Часть 3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.)»

Раздел V. Графические материалы

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.200 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь
 экспертной комиссии

Н.Л.Удина

Член экспертной комиссии

Л.А.Никитина

ПРОТОКОЛ

итогового заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а

2 августа 2018 г.

г. Барнаул, г. Казань, г. Омск

Совещались (по дистанционной связи):

Нестеренко И.М. образование высшее, историк, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 29 лет, эксперт ООО «Поволжский центр историко-культурной экспертизы», государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580

Удина Н.Л. образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 33 года; директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 138

Никитина Л.А. образование высшее, преподаватель истории и английского языка; стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 28 лет; заместитель директора по реставрационным работам ООО «РСУ-8» г. Барнаул аттестована приказом Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 г. № 1632

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Нестеренко И.М., Удина Н.Л., Никитина Л.А.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Нестеренко И.М., Удину Н.Л., Никитину Л.А.

Решили:

Установление границ территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, особых режимов использования земель и требований к градостроительному регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», расположенных по адресу: Алтайский край,

Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, представленных в Научно-проектная документация «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)», выполненной в 2018 году ООО «Алтайгипрозем» по заказу Администрации Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края, **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия**, и рекомендуются для согласования и утверждения в установленном порядке.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, **не требуется. Предложение** Научно-проектной документации «Проект зон охраны объектов культурного наследия «Братская могила партизан» (Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а), «Обелиск односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)» (Волчихинский район, с.Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а)» **об отказе в установлении границ территории зон охраны объекта культурного наследия** регионального значения «Братская могила партизан», расположенного по адресу: расположенных по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, с. Усть-Волчиха, ул. Почтовая 11а, **соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии И.М.Нестеренко направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 3 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Член экспертной комиссии

Л.А. Никитина